

Voor huurders. Door huurders.

Nieuwsbrief

Editie juli 2025

huurders
Van Woonbedrijf

040 236 40 31

www.huurdersvanwoonbedrijf.nl

communicatie@huurdersvanwoonbedrijf.nl

Beste huurder,

In deze editie van onze nieuwsbrief staan wonen en zorg centraal. Ook besteden we **uitgebreid aandacht aan alles wat er te doen is rondom de huurbevrozing van 2025 en 2026**. Wat betekent dit voor jou als huurder? En hoe denken andere huurders hierover? Je leest verschillende meningen, zoals die van meneer S:

"Uiteraard vinden mijn echtgenote en ik het fijn dat we geen huurverhoging zouden krijgen. Aan de andere kant is het stagneren van nieuwbouw, renovatie en isolatie een echt probleem. Vooral omdat vanwege allerlei bekende, en volgens ons overbodige belemmeringen, dit alles ook al zeer stagnerende gevolgen had/heeft!

We vernamen via de tv-rubrieken dat iedere Euro huurverhoging extra financiële mogelijkheden, bijvoorbeeld als leningen bij de banken er zijn om de taken als verhuurders/investeers WEL uit te voeren! Gezien de woningnood voor kinderen c.q. kleinkinderen en ouderen en erkende vluchtelingen Mona Keizer echt aan de slag wil!!!

We vinden dat dan een huurverhoging van 1% veel beter draagbaar is voor zeer veel huurders dan 'vier komma zoveel'! Want alles wordt duurder in Nederland en als gepensioneerd kunnen wij melden dat die niet allemaal rijk zijn of een eigen huis hebben gehad en met vette overwinst hebben verkocht of gaan verkopen! En geachte dames en heren, de verhuurders/investeers kunnen dan toch behoorlijk 'vooruit' om het zo maar eens te stellen!"

Wonen en Zorg - een onderwerp dat steeds belangrijker wordt naarmate we ouder worden of onze woonbehoeften veranderen. We gaan in op vragen als: hoe kunnen woningen beter aansluiten op wat bewoners nodig hebben? En welke rol spelen woningcorporaties daarin?

Als huurdersvereniging zetten we ons dagelijks in voor onderwerpen die jou raken. Met deze nieuwsbrief willen we je informeren, inspireren en uitnodigen om mee te denken. De foto hiernaast maakten wij tijdens onze huurdersbijeenkomst begin dit jaar.

Veel leesplezier!



Nog geen abonnee op onze nieuwsbrief?

Blijf op de hoogte van wat voor jou belangrijk is!

Woon je in een woning van Woonbedrijf? Dan wil je weten wat er speelt. Meld je aan voor onze nieuwsbrief en ontvang het laatste nieuws over huren, woonbeleid, verduurzaming, servicekosten, zorg en jouw rechten als huurder.

- Nieuws dat direct invloed heeft op jouw woongenot
- Meningen van medehuurlers
- Tips en uitleg over veranderingen in de wet
- Jouw stem in het beleid van Woonbedrijf

Door huurders. Voor huurders.

Meld je aan via communicatie@huurdersvanwoonbedrijf.nl of scan de QR code.



Er is veel te doen over de huurbefriëzing...

Daarom gingen wij op zoek naar input

Zo vroegen wij in april aan onze achterban: "heb jij een eigen mening over de huurbefriëzing van 2025? Wil je deze delen?" Hier kregen wij veel reacties op die we graag delen in deze nieuwsbrief. Ook hebben we een advies uitgebracht over de huurverhoging zoals dat ieder jaar gebeurt. Onderaan alle inzendingen lees je waar je deze kunt vinden. Op het moment van schrijven is de uitslag over de huurbefriëzing nog niet bekend.

Wij stuurden onze achterban de volgende mail:

Beste huurder van Woonbedrijf,

Op 16 april is bekend gemaakt dat de huur voor 2025 én 2026 bevroren wordt. In Jip en Janneke taal betekent dit dat we dit jaar én volgend jaar geen huurverhoging krijgen. Wat vind je hiervan? Kijk je naar je eigen situatie of kijk je ook naar de invloed van dit besluit op bijvoorbeeld andere factoren? Wist je dat renovaties hierdoor worden uitgesteld? Of het groot onderhoud dat voor jullie complex gepland staat maar nu een jaar wordt uitgesteld. Vind je dat erg? Heb je eigenlijk een idee wat het "bevroren" van de huur inhoudt voor jou als huurder?

Wat je ook denkt, wat je ook weet, wij willen graag horen wat jouw mening is. Er is geen goede of foute mening. Iedereen heeft een goede bijdrage.

We nemen hierna de meningen van de inzendingen op. Zoals in onze e-mail al stond is er geen goed of fout. Ook is er op het moment van schrijven ook nog geen beslissing gevallen. Één ding is zeker: de (potentiële) huurbefriëzing houdt de gemoederen goed bezig. Daarom dachten wij; laten we deze gedachtes en meningen delen met onze achterban.

"Persoonlijk vind ik het een leuke tegemoetkoming, en ik geloof wel dat het een aderlating voor het Woonbedrijf is, maar om dan te zeggen dat het onderhoud uitgesteld wordt, vind ik niet passen.

Het Woonbedrijf moet in het werk stellen dat er geen achterstallig onderhoud plaatsvindt. Voor de minder daadkrachtige is het wel fijn dat in het voornemen dat we nog moeten afwachten een fijne daad is dat in deze dure tijden toch een voordeeltje komt. En voor de midden inkomens die geen huursubsidie en andere toeslagen hebben is het ook een welkome tegemoetkoming. Het is natuurlijk wel een ander aspect dat de servicekosten niet zover omhoog gaan dat de huurders er nog niets mee opschieten, want die gaan ieder jaar ook behoorlijk omhoog. En laten we maar niet spreken over de stookkosten van flats met blokverwarming die ook de pan uit reizen." - F.A.G.C. Colleij

"Ik zit in een flat aan de Hudsonlaan met energielabel E/F, dus aan huurverhoging had ik al niet gedacht. En wat te denken van de renovatie, waaraan minimaal 70% moet deelnemen, zo niet dan gaat die niet door. En de manier waarop wij worden gebruikt door Woonbedrijf is niet normaal? Denk allen al aan het intekenen van de toekomstige verwarmingspijpen etc. voor mensen die a technisch zijn en velen boven de 80 jaar. Denk maar aan het jaar stillekes dat de gehele renovatie klaar zou kunnen zijn, dat is mijn idee als bewoner van de Hudsonlaan."

"Ik vind het eerlijk gezegd een goed idee, omdat alles op dit moment duurder wordt of is geworden. En daardoor is het voor mensen zoals ik, zelf die een uitkering krijgen van de gemeente en dus al niet veel te besteden hebben, een opluchting dat het word bevroren. Dat is voor ons in ieder geval een situatie waarin we wat lucht krijgen financieel." - R Middel 666=18÷2=9

"Mijn mening: je kan beter dit (2025) en volgend jaar (2026) wel een verhoging toepassen in plaats van in het derde jaar (2027) een te hoge huurverhoging. Tenslotte is alles duurder geworden of gaat het worden. Fijn dat Woonbedrijf dit wil doen, dit en volgend jaar. Mijn woning heeft pas geleden een renovatie gehad, dus ik verwacht ook een huurverhoging." - Anoniem

"Woonbedrijf is echt geen geweldige verhuurder, doet niks (of in ieder geval veel te weinig) aan verduurzaming en de oplossingen die ze bieden kosten de huurder alleen maar geld. Kieren in de voordeur wordt niks aan gedaan, spouwmuurisolatie is er niet en we hebben nog steeds enkel glas op de badkamer. Dit terwijl er jarenlang geen huurbevrozing is geweest en de huren telkens hoger en hoger werden en dit huis al lang en breed afbetaald is. Ook op reparatieverzoeken van apparatuur die wij huren van Woonbedrijf wordt niet gereageerd. Wat ons betreft verhoogt Woonbedrijf de huren helemaal niet meer tot alles netjes op orde is. We betalen immers meer dan genoeg huur zonder er ook maar iets voor terug te krijgen." - Anoniem

"In eerste instantie zou je denken wat fijn om geen huurverhoging te krijgen, en dat geldt, denk ik voor iedereen. Maar dat geldt voor de mensen die zo'n laag inkomen hebben dat ze moeite hebben om de eindjes aan elkaar te knopen nog extra. Voor veel mensen met een AOW inkomen, zoals ik, zal dit veel minder gelden. Uiteindelijk zal er toch gerenoveerd en gebouwd moeten worden en daar zal geld voor vrijgemaakt moeten worden. Voor de belastingdienst moet het een kleine moeite zijn om die mensen eruit te vissen die het niet nodig hebben om geen huurverhoging te krijgen. Hoe dan ook, we zullen met ons allen er toch voor gaan betalen al is het niet nu, dan toch zeker later. Ik wens de mensen die hierover gaan beslissen veel wijsheid toe" - A.H.M. Sanders

"Ik vind het goed dat de huur dit en volgend jaar bevroren wordt, immers is de verhuurderheffing in 2020 afgeschaft voor woningcorporaties. Daarbij is met name de verhoging van vorig jaar van 5,8 % al erg ruim. En dan dit jaar weer een verhoging eroverheen is wel erg veel!"

"Ik wil jullie erop wijzen dat er ook mensen zijn die in de middenklasse huren binnen Woonbedrijf, waaronder ik en mijn gezin, en juist een huurverhoging van maximaal 7,7% kunnen verwachten. Ik zou dan ook willen vragen of jullie dit bespreekbaar willen maken bij Woonbedrijf om hier niet aan mee te doen, omdat mensen echt in de knoei kunnen komen door deze huurverhoging. In ons geval zal dit een bedrag zijn van 70 euro wat we per maand meer moeten gaan betalen, 840 euro per jaar meer. Heel veel geld in een tijd dat alles al duurder wordt."

"Dat ze over 2 jaar maar dubbele huurverhoging doen. En ze zijn hier al met de renovatie herstelwerkzaamheden bezig."

"Ik begrijp dat het voor Woonbedrijf wel moeilijk wordt om aan alle verplichtingen te voldoen, maar het komt van de overheid. Voor mij als huurder vind ik het natuurlijk wel goed"
- Jan Bogers

"Misschien niet in het belang van Woonbedrijf, maar er zijn ook te veel huurders die echt op randje van hun financiële mogelijkheden leven. Zij springen een gat in de lucht om even een adempauze te krijgen in de jaarlijkse huurverhogingen."

"Persoonlijk vind ik het krom, dat er bij een huurdersbevriezing (die volgens mij ook landelijk besloten wordt) er dingen uitgesteld worden. Als er groot onderhoud nodig is en dit staat al op de planning, vind ik dat dit niet uitgesteld mag worden. Vooral niet als dit hard nodig is. Er is al heel veel winst op de huizen gemaakt. Het huis waar ik in woon is al zo'n 20 jaar afbetaald en het onderhoud wat ondertussen is gedaan is ook al driedubbel betaald. Er is dus alleen maar winst, en nog moet er een pauze komen op onderhoud. Ik vind dit krom. Ook vind ik dit erg, vooral als je kijkt dat er huizen zijn die wel echt onderhoud mogen hebben." - IRV

"Geen huurverhoging voor sociale huur, maar wij in de vrije sector wel. Allemaal huurverhoging of Allemaal niet."

"Ik vind het prima, de huurverhoging. Dan kan er gebouwd en gerenoveerd worden en verduurzaming plaats vinden. Nu dus afwachten wat de uitkomst gaat zijn. Fingers crossed."

Nog meer input

"Vorig jaar heb ik 5,7% huurverhoging gekregen. Dit jaar zou het ook weer 5% procent worden. Dat is dus meer dan 10% huurverhoging in 2 jaar! Ik ben erg blij met de aangekondigde huurbevriezing, want ik betaal nu al bijna 900 euro kale huur per maand. Dat is voor mij al een (te) grote hap uit mijn maandbudget en zeker een groter percentage aan woonlasten dan wat algemeen wenselijk gevonden wordt."

Ik ben verontwaardigd over de ophef die nu ontstaan is en de beeldvorming waarin iedereen mee lijkt te gaan. Huurders zijn niet verantwoordelijk voor de woningnood en het woningtekort!

Het wegvallen van de huurverhoging in 2025 en 2026 kan toch niet de oorzaak zijn van het totaal stilvallen van de woningbouw in Nederland en het niet kunnen bouwen van 180.000 woningen? Wat gebeurt er dan met de maandelijkse huren die sowieso al betaald worden? Ik snap heus wel dat corporaties hun vaste lasten hebben en dat huurverhogingen extra middelen voor investeringen opleveren. Maar... hoezo zijn het de zittende huurders die verantwoordelijk zouden zijn voor de woningbouwopgave in Nederland? Dat beeld wordt nu wel geschetst. Alsof huurders de huurbevriezing niet verdienen en paria's van de woningnoodproblematiek zijn als ze de huurbevriezing een goed idee vinden.

Waarom heeft niemand het over andere opties om geld vrij te maken voor de woningbouw? Waarom wordt het beeld neergezet dat zittende huurders de woningbouwopgave moeten financieren? Er is een scheiding aan het ontstaan in de samenleving tussen huizenbezitters en huurders. De huurders zijn de losers hierbij. Hoe zat het ook alweer met de hypotheekrenteaftrek? Daar gaat drieduizendste promille per jaar vanaf, bij wijze van spreken.

Ik denk dat de financiering van de woningbouwopgave uit andere middelen dan de huurverhoging betaald zou moeten kunnen worden. Zoals:

- Belastingverlaging voor woningbouwcorporaties (zodat alle inwoners van Nederland bijdragen aan de woningbouwopgave).
- Hypotheekrenteaftrek versneld versoberen en dit belastinggeld gebruiken voor de bouw van nieuwe woningen.
- De huuropbrengsten die sowieso al ontvangen worden.
- Extra budget vanuit de Rijksoverheid (want met het Rijksbeleid is het woningnoodprobleem ontstaan)."

Wist je dat er geen jaarlijkse huurverhoging op de servicekosten mag worden toegepast?

We ontvingen veel reacties van onze achterban: de huurders van Woonbedrijf. Er zijn een aantal van die meningen uitgeschreven, maar we hebben het geheel hieronder voor jullie samengevat.

1. Algemene steun voor huurbevrozing

De meeste huurders reageren positief op het voornemen om de huren de komende twee jaar niet te verhogen. Veel mensen ervaren de huidige huren als al hoog genoeg, zeker gezien de staat van onderhoud van hun woning. Bewoners benadrukken dat huurbevrozing bijdraagt aan betaalbaarheid en woongenot.

2. Kritiek op communicatie van Woonbedrijf

Er is veel verwarring over de brieven die bewoners hebben ontvangen. Iedereen kreeg twee (tegenstrijdige) brieven: één met een aangekondigde huurverhoging van 4,76% per 1 juli 2025, en één waarin wordt gesproken over een mogelijke huurbevrozing. Bewoners begrijpen niet waarom er geen duidelijkheid is en voelen zich slecht geïnformeerd.

3. Bezorgdheid over uitstel van onderhoud en renovatie

Dat groot onderhoud mogelijk wordt uitgesteld, stuit op onbegrip. Diverse huurders geven aan dat er al jarenlang structureel te weinig is gedaan aan onderhoud. In sommige complexen is nog nooit grondig onderhoud gepleegd. Bewoners vrezen dat uitstel blijvend wordt en dat hun wooncomfort verder verslechtert.

4. Onvrede over ongelijke behandeling

Sommige huurders in de vrije sector geven aan wél een huurverhoging te krijgen terwijl voor de sociale sector de huur bevroren wordt. Ook leeft het gevoel dat nieuwbouw en investeringen worden geprefereerd boven onderhoud aan bestaande (en vaak oudere) woningen.

5. Behoeftte aan erkenning en dialoog

Bewoners voelen zich vaak niet gehoord. Sommigen vragen om een bezoek van Woonbedrijf aan hun complex, om met eigen ogen te zien hoe de situatie is. Ze hopen op meer begrip en een eerlijkere aanpak.

Servicekosten

Bijna iedere huurder betaalt servicekosten. Vooral mensen die in een appartement wonen, hebben hier altijd mee te maken.

Wat valt er onder servicekosten? Bijvoorbeeld:

- Onderhoud van algemene ruimtes en tuinen
- Kosten voor een huismeester
- Bij gemeubileerde woningen: kosten voor meubels en afschrijving

Sommige kosten vallen niet onder de servicekosten, zoals:

- Glasverzekering
- Schoonmaken van dakgoten
- Kleine reparaties
- Zonnepanelen

Let op: Ook al horen deze kosten niet bij de servicekosten, er mag geen jaarlijkse huurverhoging op worden toegepast.

Als vaste kosten veranderen, moet dit **altijd eerst besproken worden met de HvW of de bewonerscommissie**. Bij echte servicekosten komt er elk jaar een overzicht van de werkelijke kosten. Alleen deze echte kosten mogen aan de huurder worden doorberekend.

Nadere details en specifieke situaties voorbehouden.

Alle meningen lezen? Scan de QR!

Zelf ook een maning over de huuraanpassing? Deel hem met ons. Scan de QR!



www.huurdersvanwoonbedrijf.nl/huuraanpassing-2025



Wat moet je doen als er een aanpassing nodig is in je woning

Je hebt een aanpassing nodig door je beperking. Jij, of één van je huisgenoten of een gezinslid heeft een aanpassing nodig om (langer) thuis te kunnen blijven wonen. Zoals bijvoorbeeld een traplift, een bredere doorgang voor de rolstoel, een tillift of een aangepaste badkamer.

Wanneer je een kleine aanpassing(en) nodig hebt, kun je bij Woonbedrijf gebruik maken van een oppluspakket. Denk hierbij aan een verhoogde toiletbril, een wandbeugel, antislipvloertegels, een te verplaatsen douchestoel- of kruk of een tweede trapleuning tot een bepaald maximum bedrag.

Natuurlijk mag je ook altijd zelf een beugel plaatsen of voorzieningen halen bij een welzijnswinkel. Voor grote aanpassingen moet je bij de gemeente zijn. In het kader van de Wet maatschappelijke ondersteuning (WMO).

Bij de meeste gemeentes gaat het (in eerste instantie) via een organisatie, zoals in Eindhoven via WIJ-Eindhoven. In Veldhoven verloopt dit via het loket Welzijn Wonen Zorg en in Helmond via professionals in de wijk. Zij bepalen of het noodzakelijk is dat er een aanpassing komt. En soms komt er een expert bij die het beter kan beoordelen. Vind je aanvragen moeilijk of ingewikkeld, vraag dan om hulp. Het is ook mogelijk dat je gratis hulp krijgt via een cliëntondersteuner uit jouw stad/dorp.

Krijg je een grote aanpassing dan heb je altijd de mogelijkheid om die aangepaste voorziening via een Persoonsgebonden Budget (PGB) of in Zorg in Natura (ZIN) te krijgen.

Als je een woningaanpassing aanvraagt met een persoonsgebonden budget (PGB), dan betaal je de kosten zelf. Je ontvangt hiervoor een

tegemoetkoming van de gemeente, vergelijkbaar met de vergoeding voor aanpassingen in natura. Als de gemeente je PGB-aanvraag goedkeurt, krijg je een brief met daarin het maximale budget. In die brief staat ook aan welke eisen de woningaanpassing moet voldoen. Voldoet de aanpassing niet aan alle eisen? Dan moet je je PGB of een deel ervan terugbetalen. Bij Zorg in Natura hoef je niks zelf te regelen en wordt alles voor je geregeld en regelt de gemeente het met de aannemer en Woonbedrijf.

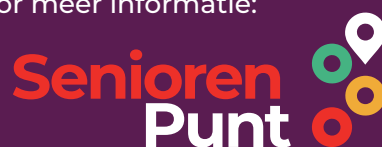
Houd er ten alle tijden rekening mee dat je een eigen bijdrage voor aanpassingen moet betalen. De hoogte hiervan hangt af van je inkomen en/of vermogen. Je kunt natuurlijk ook altijd kiezen om een geschikte aangepaste woning te zoeken via Wooniezie. Ben je al op leeftijd, dan kun je ook een gesprek aangaan met het Seniorenpunt aan de Winston Churchilllaan 83 te Eindhoven.

Wist je dat Woonbedrijf ook helpt met hulp voor ouderen? Meer informatie is te vinden op de site van Woonbedrijf. Zoek hiervoor naar 'Woonbedrijf bemiddelt in hulp voor ouderen' of scan de QR code met je telefoon.



Helder over Wonen: Seniorenpunt.

Kent u het Seniorenpunt al? Wonen als je ouder bent kan op veel manieren. Zelfstandig in een seniorenwoning, met zorg aan huis of in een fijn en veilig woonzorggebouw. ze maken de mogelijkheden graag helder. Bezoek de website van het seniorenpunt voor meer informatie: www.seniorenpunt.nl.





Tanya van Dijk



Wibo van Hekken

Wat is eigenlijk een huurderscommissaris?

Bij iedere corporatie, dus ook bij Woonbedrijf, is er een Raad van Commissarissen (RvC) die kijkt of de leiding van Woonbedrijf doet wat afgesproken is. Ook geeft de Raad van Commissarissen advies aan de bestuurder (bij Woonbedrijf is dat Roy Beijnsberger).

Woonbedrijf heeft een Raad van Commissarissen met 5 leden. Twee van de leden zijn huurderscommissarissen, Tanya van Dijk en Wibo van Hekken. Tanya en Wibo zijn ook uitgekozen door de huurdersvereniging HvW. Maar wat is nu eigenlijk een huurderscommissaris?

Gewoon lid van de Raad van Commissarissen

Een huurderscommissaris is een gewone commissaris die net als de anderen onafhankelijk is.

Zoals de andere commissarissen moeten de huurderscommissarissen zelf kunnen controleren en kunnen beslissen. Het gaat daarbij altijd om het afwegen van de verschillende belangen. Zo kunnen de huurders van nu een heel ander idee hebben over plannen rondom nieuwbouw dan de toekomstige huurders. Het is belangrijk voor de Raad van Commissarissen om daar goed over na te denken en dit goed te bespreken. Natuurlijk moeten de commissarissen weten hoe het zit. Daarom moeten ze voldoende kennis en ervaring hebben.

Regelmatig overleg met HvW

Voor de huurderscommissaris is het nodig om goed contact te houden met de huurders. Het zou heel ingewikkeld zijn om met alle huurders te praten. Daarom praat de huurderscommissaris met een

deel van de huurders: de leden van het bestuur van de huurdersvereniging. De HvW, die volgens de Overlegwet ook de vertegenwoordiging is van alle huurders van Woonbedrijf.

Met elkaar praten betekent dat er een paar keer per jaar overleg is. Dit geeft de mensen aan tafel ruimte om alles te bespreken wat nodig is. Samen kunnen we Woonbedrijf aanspreken, zaken volgen en ideeën bespreken. De huurderscommissarissen geven de informatie uit deze gesprekken door aan de hele Raad van Commissarissen en aan Woonbedrijf.

Natuurlijk bezoeken de commissarissen ook de wijken, verschillende projecten en doen zij mee aan de bijeenkomst die de HvW elk jaar organiseert.

Waar letten zij dan op?

Commissarissen stellen vaak vragen. Het is het belangrijkste instrument dat ze hebben. Zo weten ze wat er speelt en waarom.

Samenwerking tussen het Woonbedrijf en de HvW moet goed zijn. Dit gaat natuurlijk om de sfeer: gaan we goed met elkaar om. Maar ook om het resultaat: wordt er gedaan wat afgesproken is. En heel belangrijk: is de weg ernaartoe zorgvuldig geweest, zodat huurders kunnen vertrouwen op een goede gesprekspartner die hun belang ook meeneemt.

Prijsvraag

Vul de woordzoeker in, stuur je antwoord naar communicatie@huurdersvanwoonbedrijf.nl en win een leuke prijs. Scan de QR code voor de online puzzel.

Z	G	Z	O	R	G	N	I	N	O	W	R	U	U	H
G	E	Z	A	T	H	U	I	S	B	L	I	V	E	N
A	M	L	B	U	U	R	T	C	O	A	C	H	P	L
R	E	M	F	G	R	O	Z	S	I	U	H	T	A	E
E	E	S	P	R	E	E	K	U	U	R	W	O	H	E
G	N	I	N	U	E	T	S	R	E	D	N	O	C	F
R	T	N	F	I	J	R	D	E	B	N	O	O	W	S
O	E	E	N	G	R	O	Z	T	R	U	U	B	N	A
Z	D	O	T	F	I	L	P	A	R	T	E	N	E	A
L	G	N	I	S	S	A	P	N	A	A	W	E	E	R
E	S	A	N	E	N	O	W	N	E	M	A	S	M	H
T	G	N	I	N	O	W	G	R	O	Z	H	M	E	E
N	L	A	N	G	E	R	T	H	U	I	S	E	G	I
A	E	Z	E	L	F	S	T	A	N	D	I	G	I	D
M	N	S	E	N	I	O	R	E	N	P	U	N	T	D

AANPASSING
BUURTCOACH
BUURTZORG
GEMEENSCHAP
GEMEENTE
HUURWONING
LANGER THUIS
LEEFBAARHEID
MANTELZORGER
ZORGWONING

ONDERSTEUNING
SAMENWONEN
SENIORENPUNT
SPREEKUUR
THUISBLIJVEN
THUISZORG
TRAPLIFT
WOONBEDRIJF
ZELFREDZAAMHEID
ZELFSTANDIG



Oplossing

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Groen-het-samen

Op 12 mei 2025 is vanuit Groen-het-samen de bijeenkomst "Groen voor en door de Wijk" georganiseerd. Groen-het-samen is een project waarin Woonbedrijf samen met bewoners en de HvW aan de slag gaat met het vergroenen van buurten. De 29 geïnteresseerde bewoners en een aantal medewerkers van Woonbedrijf maakten kennis met 'Adopteer een Straat' (bekend van de vele kleine bordjes onder bomen en in groenstroken in Eindhoven).

Hier zijn twee mogelijkheden waar je als bewoner zelf mee aan de slag kunt:

- De ruimte om een boom (de boomspiegel) in je straat vergroenen. Hiervoor is geen toestemming van de gemeente nodig. Planten en grond kun je krijgen via de jaarlijkse Adopteer een Straat plantenactie. Dit kan ook als je in een appartement woont!
- Geveltuinjes aanleggen. Je mag direct aangrenzend aan je huis anderhalve stoeptegels weghalen en vervangen door een geveltuinje. Zie www.eindhoven duurzaam.nl/adopteer een straat voor meer informatie. Dit mag ook zonder toestemming van de gemeente.

Wil je het hele verslag ontvangen met meer mogelijkheden en tips?

Of wil je voortaan graag op de hoogte worden gehouden van bijeenkomsten van Groen-het-samen? Mail dan naar groenhetsamen@woonbedrijf.com.

Huurders van Woonbedrijf
Hemelrijken 171, 5612 WN Eindhoven

040 236 40 31
www.huurdersvanwoonbedrijf.nl
communicatie@huurdersvanwoonbedrijf.nl

Voor huurders. Door huurders.

